

Baukredit Neubau Pumptrack-Anlage



Ausgangslage

Seit rund 10 Jahren orientiert sich die Entwicklung der Gemeinde Unterkulm nach der Vision «**Unterkulm - die familienfreundliche, umweltbewusste, zukunftsorientierte Zentrumsgemeinde**». Diese Vision wird vom Gemeinderat getragen und bei der Erarbeitung der Legislaturziele berücksichtigt. Im Rahmen der laufenden Legislatur hat sich der Gemeinderat bewusst zum Ziel gesetzt, sich auf eine wirkungsvolle Kinder- und Jugendarbeit zu konzentrieren und ein Freizeitangebot für Kinder und Jugendliche zu schaffen, welches einem tatsächlichen Bedürfnis entspricht. Aus dem Ideenbüro auf Schulebene wurde der Wunsch einer Pumptrackanlage an den Gemeinderat herangetragen. Diese Anlagen stehen bei den Jugendlichen und jungen Erwachsenen gross im Trend und wurden erfolgreich in anderen Gemeinden realisiert.

Über dieses Thema haben wir einen informativen Podcast für Sie produziert:

Was ist ein Pumptrack?

Ein Pumptrack ist ein spezieller Rundkurs für motorlose Sportgeräte mit Rädern aller Art, also Fahrräder, Scooter, Longboards, Skateboards oder Inlineskates. Das Besondere dabei: Die Strecke kann ohne Treten bzw. Anschieben gemeistert werden. Stattdessen nimmt der Fahrer durch Zieh- und Drückbewegungen („pumpen“) des Körpers Geschwindigkeit auf. Solche Gewichtsverlagerungen reichen aus, um die gesamte Strecke zu umfahren. Auf dem Kurs angeordnete Wellen, Steilkurven und Sprünge unterstützen dabei – und sorgen für einen gewissen Nervenkitzel.



Konzept

Die in Unterkulm vorhandenen Outdoor-Freizeitanlagen (Spielplatz beim Kindergarten, Gewässerraum beim Zobrist-Haus) orientieren sich primär an den Bedürfnissen von Kindern bis ca. zur vierten Klasse. Angebote für ältere Kinder, Jugendliche oder junge Erwachsene konzentrieren sich auf Angebote der Jugendarbeit (Jugendtreff, Freizeithaus Onderwerch). Mit dem Pumptrack entsteht ein bewegungsförderndes und nachhaltiges Angebot für die jüngere Generation, um ihr Können und die Geschicklichkeit zu erweitern.

Die Anlage soll auf der Rasenfläche zwischen dem heutigen Bezirksschulhaus und dem neuen Kindergarten erstellt werden. Diese Fläche dient heute keinem festen Zweck und wird von den Vereinen kaum genutzt. Die Bauarbeiten erfolgen zeitgleich mit der Umgebungsgestaltung des Kindergartens und der Neuanlage des Kinderspielplatzes. Daraus ergeben sich sowohl bauliche, finanzielle wie auch gestalterische Synergien. Anlage und Spielplatz verschmelzen zu einem Gesamtbild. Erholungsflächen mit Sitzbänken können gemeinsam genutzt werden.

Der Standort ist zentral, nahe der Schulanlage und des Jugendtreffs. Die Nähe der Pump-trackanlage zum Spielplatz

ergibt zudem eine Durchmischung verschiedener Altersgruppen, was hilft, neue soziale Kontakte zu knüpfen.

Bau- und Unterhaltskosten

Die Baukosten basieren auf einer Richtofferte und werden mit brutto Fr. 290'000.00 inkl. MwSt. beziffert. Die einzelnen Positionen setzen sich wie folgt zusammen:

LEISTUNGEN	KOSTEN IN FR.
Baumaterialien	55'870
Arbeitsstunden	113'100
Maschineneinsätze	22'895
Transporte	12'320
Nebenkosten	13'000
Entsorgung	1'840
Ausstattung, Reserve	37'500
Gebühren, Honorare etc.	10'000
Mehrwertsteuer, gerundet	33'475
Total inkl. MwSt.	290'000

Der Gemeinderat hat sich zum Ziel gesetzt, dass mindestens Fr. 140'000 durch Beiträge von Swiss Los und Sponsorenbeiträge finanziert werden. Die Bahn bietet genügend attraktive Werbeflächen.

Die jährlich wiederkehrenden Kosten für Unterhalt und Betrieb werden auf Fr. 3'500 geschätzt. Damit die Anlage jederzeit sicher benutzt werden kann, gewährleistet die Gemeinde den fachlichen Unterhalt. Der Betrieb soll basierend auf einem Betriebskonzept einem Verein übertragen werden. Ziel ist, dass die Jugendlichen den Betrieb der Anlage gestalten und dafür Verantwortung übernehmen.

Fazit

Der Gemeinderat ist sich bewusst, dass der Bau der Pumptrack-Anlage mit hohen Investitionskosten verbunden ist. Der Neubau des Kindergartens mit Spielplatz bietet jedoch einen idealen Zeitpunkt zur Realisierung dieses Projektes. Die Anlage ist nicht nur eine Investition für die jüngere Generation, sondern schafft aus verschiedenen Apekten einen Mehrwert.

Kinder und Jugendliche bewegen sich im Durchschnitt deutlich zu selten, obwohl dies für ihre Entwicklung eigentlich wichtig wäre. Vielmehr verbringen viele (nicht nur Kinder und Jugendliche) ihre Zeit am Handy und verlieren sich in den sozialen Medien. Auch viele Erwachsene haben das Gefühl, zu wenig für sich zu tun. Pumptracks bieten dafür eine besonders geschickte Lösung, lenken sie den Bewegungsdrang doch in produktive Bahnen. Wer regelmässig auf dem Pumptrack aktiv ist, verbessert seine körperliche Fitness und merkt schnell, wie sich die eigenen Kräfte vergrößern. Pumptracks bieten so insgesamt ein hervorragendes Fitness-Training mit positiven Auswirkungen auf die Gesundheit. Der Spass an der Sache sorgt zugleich dafür, dass es nie an der nötigen Motivation mangelt, um weiterzumachen. Interesse und Freude an der gleichen Sache bieten zudem eine ausgezeichnete Basis, um soziale Kontakte zu pflegen oder neue zu knüpfen.

Aufgrund dieser Überlegungen unterstützt der Gemeinderat den Wunsch der Jugendlichen nach einer Pumptrack-Anlage voll und ganz.

Antrag:

Genehmigung eines Kredites von brutto Fr. 290'000 inkl. MwSt. für den Neubau einer Pumptrack-Anlage.

PDF Download

Laden Sie den Entwurf des Projektplanes herunter.